U S N E S E N Í č. 5/2021

**ze zasedání zastupitelstva města Chřibská**

**konaného dne 10.listopadu 2021**

**v obřadní síni městského úřadu**

**Usnesení č. 5/ 1 - 30**

**Zastupitelstvo města schválilo**:

1. program pro zasedání ZM dne 10. listopadu 2021, včetně navrhovaných změn pořadí bodů
2. navržené ověřovatele zápisu ze zasedání ZM ze dne 10. listopadu 2021, a to Ing. Jana Machače a paní Věru Musilovou.
3. zápis ze zasedání ZM č. 4/2021 ze dne 8. 9. 2021
4. veřejnou volbu, tedy veřejné hlasování ohledně volby funkce uvolněného starosty města Chřibská, a to od 1.1.2022.
5. volbu pana Jaromíra Nepovíma, nar. 16. 11. 1971 do funkce uvolněného starosty města Chřibská, a to s platností od 1. 1. 2022.
6. veřejný způsob hlasování, tedy veřejnou volbu, a to dvou neuvolněných místostarostů města Chřibská, a to od 1.1.2022.
7. volbu Ing. Mgr. Víta Frimla, jako prvního neuvolněného místostarosty města Chřibská, s platností od 1. 1. 2022.
8. volbu Ing. Michala Škarvady, jako druhého neuvolněného místostarosty města Chřibská, s platností od 1. 1. 2022.
9. koncepci ceny prodeje všech pozemků, bez rozlišení druhu pozemku za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 130,- Kč za m2 násobenou oficiální bonitou půdy.
10. žádost o prodej části pozemku p.p.č. 75/1, v k.ú. Dolní Chřibská o výměře cca 21 m2 – viz přiložený plánek, a to za cenu v místě a čase obvyklou, dle platných cen města Chřibská.
11. žádost o prodej pozemků p.p.č. 70 o výměře 66 m2 a pozemku p.p.č. 72 o výměře 26 m2, oba v k.ú. Dolní Chřibská, a to za cenu v místě a čase obvyklou, dle platných cen města Chřibská.
12. nabídku na směnu prodejem pozemků, které jsou strategičtější pro město - p.p.č. 671 v k.ú. Chřibská o výměře 514 m2, p.p.č. 349/4 v k.ú. Chřibská o výměře 929 m2, p.p.č. 215 v k.ú. Dolní Chřibská o výměře 574 m2, p.p.č. 222/1 v k.ú. Dolní Chřibská o výměře 277 m2, p.p.č. 160/1 v k.ú. Krásné Pole u Chřibské o výměře 4189 m2, p.p.č. 543 v k.ú. Chřibská o výměře 73 m2 a p.p.č. 579/3 v k.ú. Horní Chřibská o výměře 118 m2, přičemž celková výměra nabízených pozemků bude upřesněna.
13. žádost na směnu prodejem pozemků, viz bod l) dnešního jednání, kdy nabídl pozemky městu Chřibská a nyní žádá o tyto pozemky za účelem ucelení vlastních pozemků – část p.p.č. 183/1 v k.ú. Chřibská o výměře cca 25 m2 – jedná se o část pozemku k ucelení zaplocené zahrady u čp. 20 ve Chřibské, dále část p.p.č. 190/1 v k.ú. Chřibská o výměře cca

17 m2 – jedná o pozemek v bezprostřední blízkosti vstupu do čp. 20 ve Chřibské, dále p.p.č. 774 v k.ú. Chřibská o výměře 961 m2 – , přičemž město Chřibská tento pozemek nijak nevyužívá a p.p.č. 592/1 v k.ú. Chřibská o výměře cca 3500 m2  – s tím, že přesná výměra bude stanovena a tím i celková výměra pro směnu.

1. nabytí pozemku p.p.č. 522/1, o výměře 40 m2 v k.ú. Dolní Chřibská – pouze zaplocené části tzv, vydržením, dle platného občanského zákoníku na základě doporučení právního zástupce města Chřibská Mgr. Jiřího Veselého.
2. žádost o rozšíření zahrádky u panelových domů na p.p.č. 766/1 v k.ú. Chřibská, o cca 100 m2 – viz plánek.
3. žádost o pronájem zahrádky, tedy část p.p.č. 765 v k.ú. Chřibská, o výměře 212 m2.
4. žádost o pronájem pozemku p.p.č. 87 v k.ú. Krásné Pole u Chřibské, o výměře 2497 m2.
5. žádost o pronájem pozemku p.p.č. 115 a 107/1, oba v k.ú. Horní Chřibská.
6. žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti, ohledně stavby ,, DC\_D.Chřibská,p.p.č.1176,přípojka kNN´´.
7. žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti, ohledně stavby ,,DC\_Chřibská, p.p.č. 3062, přípojka kNN´´.
8. nabídku na spolupráce se společností ČEZ, a.s. ohledně umístění dvou rychlodobíjecích stanic s tím, že roční nájem bude činit celkem 12000,- Kč.
9. pořízení dvou nových vrat do dvora městského úřadu ve Chřibské, za cenu 81476,- Kč.
10. smlouvu o dílo ohledně odvozu objemného odpadu s Ing. Janem Machačem – viz smlouva o dílo.
11. žádost o dotaci ve výši 45.000,- Kč pro FK Chřibská – spolek na rok 2022.
12. žádost Sdružení Tadeáše Haenkeho, o dotaci ve výši 50.000,- Kč, pro rok 2022.
13. plán inventur majetku města Chřibská na rok 2021, včetně složení inventarizační komise s předsedkyní Věrou Musilovou:

Základní škola – Mirena Švejdová

Mateřská škola – Mirena Švejdová

Školní jídelna – Mirena Švejdová

Lékař, IC, kavárna – Ing. Vít Friml

Požární zbrojnice – Ing. Michal Škarvada

Restaurace Radnice – Ing. Jan Machač

Městský úřad – Josef Navrátil

1. program rozvoje města Chřibská na rok 2022
2. vyslovení souhlasu budoucímu starostovi města Jaromíru Nepovímovi, k provádění rozpočtových opatření mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva města v roce 2022.
3. zprávu z dílčího přezkoumání hospodaření města Chřibská za rok 2021.
4. nájemní smlouvu s SVS, a.s. ohledně kanalizačních stok A1, A3, A5 – viz smlouva.

**Usnesení č. 5/ 31 - 33**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí**:

1. žádost o pronájem pozemku p.p.č. 467, v k.ú. Horní Chřibská, o výměře 1266 m2.
2. žádost o pronájem pozemků p.p.č. 677 o výměře 339 m2 a p.p.č. 678 o výměře 383 m2, oba v k.ú. Chřibská.
3. rozpočtové opatření č. 7/2021 – viz příloha.

**Usnesení č. 5/ 34 - 38**

**Zastupitelstvo města neschválilo**:

1. koncepci ceny prodeje všech pozemků, bez rozlišení druhu pozemku za cenu v místě a čase obvyklou 120,- Kč za m2 krát oficiální bonita půdy.
2. koncepci ceny prodeje všech pozemků, bez rozlišení druhu pozemku za cenu v místě a čase obvyklou 150,- Kč za m2 krát oficiální bonita půdy.
3. žádost o prodej, nebo dlouhodobý pronájem pozemku p.p.č. 467, v k.ú. Horní Chřibská, o výměře 1266 m2.
4. žádost o prodej pozemku p.p.č. 365, v k.ú. Chřibská, o výměře 50 m2, z důvodu vytvoření příjezdové komunikace k pozemkům p.p.č. 362 a 366, oba v k.ú. Chřibská.
5. Žádost o pronájem pozemku p.p.č. 2890 v k.ú. Dolní Chřibská, o výměře 13933 m2, za účelem vybudování motokrosové trati pro děti, z důvodu vyjádření CHKO.

**Usnesení č. 5/ 39**

**Zastupitelstvo města revokuje**:

1. bod č. 5 usnesení 3/2018 ze dne 23.5.2018 o schválení žádosti o prodej pozemku p.p.č. 115 a 107/1, oba v k.ú. Horní Chřibská – viz usnesení 3/2018.

 Jaromír Nepovím Jan Machač místostarosta města starosta města